Consolato Generale d'Italia
Buenos Aires

CIG: BD461C07EF

VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 7 comma 3 del D.M. n. 192 del 2017 per l'aggiudicazione del servizio di guardiania e sicurezza diurna della Sede per l'esercizio 2027

PREMESSO

1) che con decisione della Console Generale Elisabetta Holsztejn Tarczewski del 7 ottobre 2026, n. 102, è stato autorizzato l'avvio della procedura ordinaria aperta per l'acquisizione del servizio di guardiania e sicurezza diurna della sede di questo Consolato Generale, per l'anno 2027;

2) che con la citata decisione a contrarre è stato stabilito che il contratto in questione sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

3) che in data 7 ottobre 2026 è stato pubblicato il bando di gara sul sito web del Consolato Generale;

4) che alla data del 12 novembre 2026 risultano pervenute le seguenti offerte:

- Protocollo n. 30326 del 12 novembre 2026 consistente in un unico plico recante la dicitura "NO ABRIR: Oferta para la adjudicación de los servicios de vigilancia a desarrollarse en el edificio del Consulado General de Italia en Buenos Aires en el año 2027 (enero-diciembre)" da parte dell'operatore economico "FPI En Acción S.A";

- Protocollo n. 30370 del 12 novembre 2026 consistente in un lconó plico recante la dicitura "NO ABRIR: Oferta para la adjudicación de los servicios de vigilancia a desarrollarse en el edificio del Consulado General de Italia en Buenos Aires en el año 2027 (enero-diciembre)" da parte dell'operatore lconómico "G4S Soluciones de Seguridad S.A.";

- Protocollo n. 30385 del 12 novembre 2026 consistente in un lconó plico recante la dicitura "NO ABRIR: Oferta para la adjudicación de los servicios de vigilancia a desarrollarse en el edificio del Consulado General de Italia en Buenos Aires en el año 2027 (enero-diciembre)" da parte dell'operatore lconómico "Entheus Seguridad Privada S.R.L.";

- Protocollo n. 30393 del 12 novembre 2026 consistente in un unico plico recante la dicitura "NO ABRIR: Oferta para la adjudicación de los servicios de vigilancia a desarrollarse en el edificio del Consulado General de Italia en Buenos Aires en el año 2027 (enero-diciembre)" da parte dell'operatore economico "Seguridad Personalizada Argentina S.R.L.";

- Protocollo n. 30436 del 12 novembre 2026 consistente in un unico plico recante la dicitura "NO ABRIR: Oferta para la adjudicación de los servicios de vigilancia a desarrollarse en el edificio del Consulado General de Italia en Buenos Aires en el año 2027 (enero-diciembre)" da parte dell'operatore economico "Wall Security S.R.L.";

- Protocollo n. 30457 del 12 novembre 2026 consistente in un unico plico recante la dicitura "NO ABRIR: Oferta para la adjudicación de los servicios de vigilancia a desarrollarse en el edificio del Consulado General de Italia en Buenos Aires en el año 2027 (enero-diciembre)" da parte dell'operatore economico "AIRSEC S.A.".

SI DÀ ATTO

che il giorno 13 del mese di novembre dell'anno 2026, alle ore 14:45, al secondo piano della sede del Consolato Generale d'Italia in Buenos Aires si riunisce la commissione composta dal Vice Commissario Amministrativo Consolare Gianfranco Bergantino, il Cancelliere Contabile Daniele Coppola e l'impiegata a contratto Camila Carbia.
È presente il RUP, il Console Lorenzo Conti.

Sono presenti altresì:

Daniel Carlos Nadali, la cui identità viene accertata mediante esibizione del documento di identità, in qualità di rappresentante dell'operatore economico "FPI En Acción S.A";

Stella Maris Cirigliani, la cui identità viene accertata mediante esibizione del documento di identità, in qualità di rappresentante dell'operatore economico "Entheus Seguridad Privada S.R.L;

Luciano Anibal Funes, la cui identità viene accertata mediante esibizione del documento di identità, in qualità di rappresentante dell'operatore economico "Seguridad Personalizada Argentina S.R.L.";

Alle ore 14:50 si procede all'apertura del plico dell'impresa "FPI En Acción S.A" che contiene 3 buste chiuse con il nastro adesivo, firmate e timbrate.

Conclusa la fase di verifica della regolare presentazione delle buste, si procede all'apertura e valutazione della busta contenente la documentazione amministrativa, all'esito della quale risulta quanto segue:

- l'allegato 3 (Documento Único de los Requisitos)" non è stato compilato.

Si procede dunque con l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 7, comma 7-bis, del decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192.
A tal fine, verrà richiesto per via telematica all'operatore economico "FPI En Acción S.A" di integrare la documentazione mancante, che dovrà essere presentata in formato cartaceo presso la Sede del Consolato Generale entro le ore 16:00 del 18 novembre 2026.
Dalla lettura del bilancio risulta che l'operatore economico soddisfa il requisito di capacità economica richiesto nell'avviso pubblico.

Viene dunque aperta la busta relativa all'offerta tecnica solamente al fine di constatarne l'esistenza del contenuto.
L'impresa "FPI En Acción S.A" è ammessa alla fase successiva con riserva, in attesa dei documenti richiesti.

Alle ore 15:25 si procede all'apertura del plico dell'impresa "G4S Soluciones de Seguridad S.A." che contiene 3 buste chiuse con il nastro adesivo, firmate e timbrate.

Conclusa la fase di verifica della regolare presentazione delle buste, si procede all'apertura e valutazione della busta contenente la documentazione amministrativa, all'esito della quale risulta quanto segue:

- la documentazione presentata risulta indirizzata all'Ambasciata d'Italia a Buenos Aires e non al Consolato Generale d'Italia a Buenos Aires. La Commissione reputa opportuno richiedere chiarimenti in merito;
- l'allegato 3 (Documento Único de los Requisitos)" non è stato interamente compilato e la firma apposta non è stata certificata;
- la Commissione reputa opportuno richiedere chiarimenti in merito alla risposta affermativa fornita dall'impresa alla domanda 6 contenuta nel paragrafo D della Parte III dell'allegato 3;
- non è presente la copia dell'atto costitutivo e dello statuto della impresa;
- non è presente l'impegno dell'operatore economico di mantenere l'offerta irrevocabile per 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte e la disponibilità di prorogare tale scadenza di altri 90 giorni in caso di richiesta da parte della Stazione Appaltante.

Si procede dunque con l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 7, comma 7-bis, del decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192.
A tal fine, verrà richiesto per via telematica all'operatore economico "G4S Soluciones de Seguridad S.A." di fornire i chiarimenti richiesti e di integrare la documentazione mancante, che dovrà essere presentata in formato cartaceo presso la Sede del Consolato Generale entro le ore 16:00 del 18 novembre 2026.
Dalla lettura del bilancio risulta che l'operatore economico soddisfa il requisito di capacità economica richiesto nell'avviso pubblico.

Viene dunque aperta la busta relativa all'offerta tecnica solamente al fine di constatarne l'esistenza del contenuto.

L'impresa "G4S Soluciones de Seguridad S.A." è ammessa alla fase successiva con riserva, in attesa dei documenti e dei chiarimenti richiesti.

Alle ore 15:50 si procede all'apertura del plico dell'impresa "Entheus Seguridad Privada S.R.L." che contiene 3 buste chiuse con il nastro adesivo, firmate e timbrate.

Conclusa la fase di verifica della regolare presentazione delle buste, si procede all'apertura e valutazione della busta contenente la documentazione amministrativa, all'esito della quale risulta quanto segue:

- il valore di capacità economica e finanziaria dichiarato paragrafo A della Parte IV dell'allegato 3 non trova riscontro nel bilancio presentato. La Commissione reputa opportuno richiedere chiarimenti in merito.

Si procede dunque con l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 7, comma 7-bis, del decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192.
A tal fine, verrà richiesto per via telematica all'operatore economico "Entheus Seguridad Privada S.R.L." di fornire i chiarimenti richiesti, che dovrà essere presentati sotto forma di dichiarazione in formato cartaceo da consegnare presso la Sede del Consolato Generale entro le ore 16:00 del 18 novembre 2026.
Dall'esame del bilancio risulta comunque soddisfatto il requisito di capacità economica richiesto nell'avviso pubblico.

Viene dunque aperta la busta relativa all'offerta tecnica solamente al fine di constatarne l'esistenza del contenuto.

L'impresa "Entheus Seguridad Privada S.R.L." è ammessa alla fase successiva con riserva, in attesa dei chiarimenti richiesti.

Alle ore 16:15 si procede all'apertura del plico dell'impresa "Seguridad Personalizada Argentina S.R.L." che contiene 3 buste chiuse con il nastro adesivo, firmate e timbrate.

Conclusa la fase di verifica della regolare presentazione delle buste, si procede all'apertura e valutazione della busta contenente la documentazione amministrativa, all'esito della quale risultano presentati tutti i documenti richiesti;
Dalla lettura del bilancio risulta che l'operatore economico soddisfa il requisito di capacità economica richiesto nell'avviso pubblico.
L'impresa "Seguridad Personalizada Argentina S.R.L." è ammessa alla fase successiva con riserva, in attesa dei documenti e o chiarimenti richiesti.

Alle ore 16:35 si procede all'apertura del plico dell'impresa "Wall Security S.R.L." che contiene 3 buste chiuse con il nastro adesivo, firmate e timbrate.

Conclusa la fase di verifica della regolare presentazione delle buste, si procede all'apertura e valutazione della busta contenente la documentazione amministrativa, all'esito della quale risulta quanto segue:

- il valore di capacità economica e finanziaria dichiarato paragrafo A della Parte IV dell'allegato 3 non trova riscontro nel bilancio presentato. La Commissione reputa opportuno richiedere chiarimenti in merito.

Si procede dunque con l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 7, comma 7-bis, del decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192.
A tal fine, verrà richiesto per via telematica all'operatore economico "Wall Security S.R.L." di fornire i chiarimenti richiesti, che dovrà essere presentati sotto forma di dichiarazione in formato cartaceo da consegnare presso la Sede del Consolato Generale entro le ore 16:00 del 18 novembre 2026.
Dall'esame del bilancio risulta comunque soddisfatto il requisito di capacità economica richiesto nell'avviso pubblico.

Viene dunque aperta la busta relativa all'offerta tecnica solamente al fine di constatarne l'esistenza del contenuto.
L'impresa "Wall Security S.R.L." è ammessa alla fase successiva con riserva, in attesa dei chiarimenti richiesti.

Alle ore 16:45 si procede all'apertura del plico dell'impresa "AIRSEC S.A." al cui interno si rinvengono tre fascicoli aperti, non racchiusi in buste sigillate, firmate e timbrate, e contenenti la seguente documentazione:

- A (Documenti amministrativi)
- B (Offerta tecnica)
- C (Offerta economica)

Pertanto, dato il mancato rispetto delle indicazioni del bando di gara (art. 5.2), si procede all'esclusione dell'impresa "AIRSEC S.A.".
Verrà data comunicazione dell'esclusione con successiva lettera a firma RUP.

Alle ore 16:45 si chiude la prima sessione pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, composto di 5 pagine che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

Buenos Aires, 13 novembre 2026.

Responsabile Unico del Progetto
Il Console Lorenzo Conti



Presidente della Commissione
Gianfranco Bergantino

Membro della commissione
Daniele Coppola

Membro della commissione
Camila Carbia