



Comune di **MONTEGIORGIO**

Provincia di Fermo

- L.R. 36/2005 e s.m.i.

-Regolamento Comunale approvato con Atto
Consiliare n.16 In data 30.03.2009

Marca da bollo da
euro 16,00

Protocollo

**Al Signor Sindaco
del Comune di MONTEGIORGIO**

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

e residente a _____ in via _____ n. _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Visto l'avviso pubblico di codesto Comune

CHIEDE

di poter conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

A tal fine dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445 del 28/12/2000 e s.m.i., sotto la sua personale responsabilità e cosciente della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri, ad esclusione delle fattispecie per cui è necessario allegare la documentazione prevista dal regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n° 16 del 30.03.2009:

(barrare con una crocetta sull'apposito quadratino la voce che interessa completando gli spazi vuoti)

a) di essere cittadino italiano o di un Paese appartenente all'Unione Europea
(indicare la nazionalità) _____

ovvero

a1) di essere cittadino di un Paese che non aderisce all'Unione europea, titolare di carta di soggiorno
(indicare la nazionalità) _____

ovvero

a2) di essere cittadino di un Paese che non aderisce all'Unione europea, possessore del permesso di soggiorno di durata biennale
(indicare la nazionalità) _____

b) di avere la residenza nel Comune di Montegiorgio

ovvero

b1) di prestare attività lavorativa nel Comune di Montegiorgio

c) di non essere titolare su tutto il territorio nazionale della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento, di un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata unità collabente ai fini del pagamento dell'imposta comunale sugli immobili (ICI) ora (IMU)

;

d) di avere un reddito del nucleo familiare, così come definito dall'articolo 2, comma 1, lett. c) della L.R. 36/2005 e s.m.i., calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.lgs. 109/1998, non superiore al limite fissato dalla Giunta Regionale, pari ad **€. 11.479,00**. Tale limite è aumentato del 20% per cento per le famiglie monopersonali (Euro 13.774,80).

e) di non avere avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza avere dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno.

che tutti i componenti del nucleo familiare possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere c) ed e)

che il proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 2 della L.R. 36/2005 e s.m.i., è il seguente:

	Cognome e Nome	Parentela	Luogo di nascita	Data di nascita	Attività lavorativa
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

Il sottoscritto dichiara inoltre, ai sensi del citato D.P.R. n° 445 del 28/12/2000 di trovarsi nelle seguenti condizioni:

(barrare le caselle che interessano in questo modo)

REQUISITI SOGGETTIVI

	Riservato all'Ufficio	
	Istruttoria	Definitivo
1. reddito ISEE del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.lgs. n. 109/98, risultante da certificazione ISEE in corso di validità, da allegare alla domanda (*):		
Fino all'importo di 1 assegno sociale: Assegno Sociale anno 2013 € 5.749,90		
▪ per nuclei familiari composti da 1 (una) persona	punti 3	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 2 (due) persone	punti 3,5	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 3 (tre) persone	punti 4	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 4 (quattro) persone	punti 4,5	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 5 (cinque) o più persone	punti 5	<input type="checkbox"/>
Fino all'importo di 1 assegno sociale + ½ : € 8.624,85		
▪ per nuclei familiari composti da 1 (una) persona	punti 2,5	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 2 (due) persone	punti 3	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 3 (tre) persone	punti 3,5	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 4 (quattro) persone	punti 4	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 5 (cinque) o più persone	punti 4,5	<input type="checkbox"/>
Con importo superiore ad Euro 8.624,82 e fino all'importo di Euro 11.479,00		
▪ per nuclei familiari composti da 1 (una) persona	punti 2	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 2 (due) persone	punti 2,5	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 3 (tre) persone	punti 3	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 4 (quattro) persone	punti 3,5	<input type="checkbox"/>
▪ per nuclei familiari composti da 5 (cinque) o più persone	punti 4	<input type="checkbox"/>

(*) In caso di certificazione ISEE pari a zero, per l'attribuzione del punteggio il Comune richiede all'interessato apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa nei modi di legge, attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare.

2. numero dei componenti del nucleo familiare la documentazione è acquisita d'ufficio all'anagrafe del Comune se trattasi di residente, in caso contrario occorre allegare uno stato di famiglia rilasciato dal Comune di residenza in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del bando.					
a) n. 1 o 2 componenti	punti 0,5	<input type="checkbox"/>			
b) n. 3 o 4 componenti	punti 2	<input type="checkbox"/>			
c) n. 5 o più componenti	punti 3	<input type="checkbox"/>			

3. presenza di persone anziane nel nucleo familiare (*)					
a) anziano con età superiore a 65 anni e fino a 75 anni di età	punti 1	<input type="checkbox"/>			
b) anziano con età superiore a 75 anni e fino a 80 anni di età	punti 2	<input type="checkbox"/>			
c) anziano con età superiore a 80 anni	punti 3	<input type="checkbox"/>			
(*) In presenza di più anziani nel nucleo familiare, verrà attribuito il punteggio corrispondente all'anziano con età superiore.					

4. presenza di uno o più portatori di handicap, certificata dalle competenti autorità, nel nucleo familiare richiedente, allegare alla domanda verbale di visita medica collegiale attestante la percentuale di invalidità per ogni portatore di handicap (*)					
a) presenza di n. 1 invalido (menomazione di qualsiasi genere) nel nucleo familiare con invalidità riconosciuta superiore a 2/3;	punti 2	<input type="checkbox"/>			
b) per presenza di n. 1 invalido (menomazione di qualsiasi genere) nel nucleo familiare con invalidità riconosciuta pari al 100%;	punti 2,5	<input type="checkbox"/>			
c) per presenza nel nucleo familiare di n. 1 invalido (menomazione di qualsiasi genere) nel nucleo familiare con invalidità riconosciuta pari al 100% più indennità di accompagnamento;	punti 3	<input type="checkbox"/>			
d) presenza di n. 2 o più invalidi (menomazione di qualsiasi genere) nel nucleo familiare tutti con invalidità riconosciuta superiore a 2/3;	punti 3	<input type="checkbox"/>			
e) per presenza di n. 2 o più invalidi (menomazione di qualsiasi genere) nel nucleo familiare di cui uno o più con invalidità riconosciuta superiore a 2/3 e l'altro o gli altri con invalidità riconosciuta al 100% (anche con accompagnamento);	punti 3,5	<input type="checkbox"/>			
f) per presenza di n. 2 o più invalidi (menomazione di qualsiasi genere) nel nucleo familiare tutti con invalidità riconosciuta pari al 100%;	punti 3,75	<input type="checkbox"/>			
g) presenza di n. 2 o più invalidi (menomazione di qualsiasi genere) nel nucleo familiare tutti con invalidità riconosciuta pari al 100% più indennità di accompagnamento;	punti 4	<input type="checkbox"/>			
h) presenza di 1 minore di età affetto da menomazione di qualunque genere, indipendentemente dal grado di invalidità accertato;	punti 2	<input type="checkbox"/>			
i) presenza di 2 o più minori di età affetti da menomazione di qualunque genere, indipendentemente dal grado di invalidità accertato;	punti 3	<input type="checkbox"/>			
(*) I punti di cui alle lettere h) e i) del presente punto 4 non sono cumulabili con le fattispecie contemplate alle lettere da a) a g).					

5. presenza di minori di età non superiore ai 10 anni nel nucleo familiare					
a) presenza di 1 minore	punti 1	<input type="checkbox"/>			
b) presenza di 2 minori	punti 1,5	<input type="checkbox"/>			
c) presenza di 3 o più minori	punti 2	<input type="checkbox"/>			

6. nuclei familiari monoparentali con minori a carico					
a) presenza di 1 figlio a carico	punti 2	<input type="checkbox"/>			
b) presenza di 2 figli a carico	punti 3	<input type="checkbox"/>			

c) presenza di 3 o più figli a carico	punti 4	<input type="checkbox"/>		
---------------------------------------	---------	--------------------------	--	--

7. nuclei familiari composti esclusivamente da giovani di età non superiore a 30 anni				
a) una sola persona	punti 2	<input type="checkbox"/>		
b) due persone	punti 3	<input type="checkbox"/>		
c) tre o più persone	punti 4	<input type="checkbox"/>		

8. nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane di età superiore a 65 anni, anche soli				
presenza di n. 1 anziano con età superiore a 65 anni e fino a 75 anni	punti 2	<input type="checkbox"/>		
presenza di n. 1 anziano con età superiore a 75 anni e fino a 80 anni	punti 2,5	<input type="checkbox"/>		
presenza di n. 1 anziano con età superiore a 80 anni	punti 3	<input type="checkbox"/>		
presenza di n. 2 anziani con età superiore a 65 anni e fino a 75 anni	punti 2,5	<input type="checkbox"/>		
presenza di n. 2 anziani con età superiore a 75 anni e fino a 80 anni	punti 3	<input type="checkbox"/>		
presenza di n. 2 anziani con età superiore a 80 anni	punti 3,5	<input type="checkbox"/>		
presenza di n. 3 o più anziani con età superiore a 65 anni e fino a 75 anni	punti 3	<input type="checkbox"/>		
presenza di n. 3 o più anziani con età superiore a 75 anni e fino a 80 anni	punti 3,5	<input type="checkbox"/>		
presenza di n. 3 o più anziani con età superiore a 80 anni	punti 4	<input type="checkbox"/>		

9. presenza in graduatoria- spazio riservato all'Ufficio				
N. anni - 0,5 punti per anno per un massimo di 10 anni, max punti 5				

10.residenza nel Comune di Montegiorgio-Spazio riservato Ufficio				
N. anni superiori al quinto e fino al quindicesimo 0,25 punti per anno , max punti 2.5				

CONDIZIONI OGGETTIVE (*)

1) abitazione in un ALLOGGIO IMPROPRIO (come definito dall'articolo 2 della L.R. 36/2005 e smi);				
da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando (allegare certificato dell'ASUR competente territorialmente)	punti 3	<input type="checkbox"/>		
2) abitazione in un ALLOGGIO ANTIGIENICO (come definito dall'articolo 2 della L.R. 36/2005 e smi) da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando (allegare certificato dell'ASUR competente territorialmente);				
	punti 2	<input type="checkbox"/>		
3) abitazione in un ALLOGGIO INADEGUATO (tenuto conto della definizione di alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare come definito dall'articolo 2 della L.R. 36/2005 e smi) da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando (allegare planimetria catastale dell'unità immobiliare in scala 1:200 ufficialmente rilasciata dai competenti Uffici ovvero esito sopralluogo Asur o tecnico comunale);				
	punti 2	<input type="checkbox"/>		
3 bis) abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile , ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di un portatore di handicap che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedia a ruote. Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione resa da strutture sanitarie pubbliche (allegare alla domanda copia del contratto di locazione e attestazione ASUR territorialmente competente comprovante la necessità, per cause non transitorie,				
	punti 2	<input type="checkbox"/>		

dell'ausilio della sedia a ruote);				
4) sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica. (allegare alla domanda copia del provvedimento dell'autorità di assistenza pubblica);	punti 3	<input type="checkbox"/>		
5) abitazione in un alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi: (allegare copia dei provvedimenti per i quali si invoca il riconoscimento del punteggio):				
a) a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio non intimato per inadempienza contrattuale con Sentenza o Verbale di conciliazione giudiziaria:				
a ₁) con rilascio entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando	punti 4	<input type="checkbox"/>		
a ₂) con rilascio entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando	punti 3	<input type="checkbox"/>		
a ₃) con rilascio oltre un anno dalla data di pubblicazione del bando	punti 2	<input type="checkbox"/>		
b) a seguito di ordinanza di sgombero:	punti 4	<input type="checkbox"/>		
c) a seguito di Sentenza di separazione tra coniugi, per la parte soccombente:				
c ₁) con rilascio entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando	punti 3	<input type="checkbox"/>		
c ₂) con rilascio entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando	punti 2	<input type="checkbox"/>		
c ₃) con rilascio oltre un anno dalla data di pubblicazione del bando	punti 1	<input type="checkbox"/>		
(*) Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri 1), 2), 3) e 4) delle CONDIZIONI OGGETTIVE				

Nota Bene

In caso di parità di punteggio viene data la precedenza nella collocazione in graduatoria e, nell'ordine, alle domande che abbiano conseguito punteggi per le seguenti condizioni:

- a) alloggio da rilasciarsi per i motivi di cui alla lettera b), numero 5) dell'Allegato A della L.R. 36/2005 e s.m.i. (e cioè alloggio da rilasciarsi per uno dei motivi indicati all'articolo 7, lettera B), n. 5 del presente Regolamento);
- b) alloggio improprio;
- c) alloggio procurato a titolo precario;
- d) alloggio inadeguato al nucleo familiare;
- e) presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare;
- f) presenza di minori nel nucleo familiare.

Se continua a permanere la parità di condizioni, viene data la precedenza alle famiglie con reddito ISEE più basso.

In caso di ulteriore parità, si procede a sorteggio.

Informativa art. 13 D. Lgs. 30/06/2003 n. 196

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., sulla tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, il trattamento delle informazioni che La riguardano sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e tutelando la Sua riservatezza e i Suoi diritti.

FIRMA

.....

NOTA SULLA FIRMA DELLA DOMANDA

LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA DA PARTE DELL'ASPIRANTE ASSEGNATARIO OVVERO LA MANCATA ALLEGAZIONE DI COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN VALIDO DOCUMENTO DI IDENTITÀ, IN ASSENZA DI SOTTOSCRIZIONE RESA IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO, DÀ LUOGO AD ESCLUSIONE DALLA GRADUATORIA.

LA FIRMA DELLE DOMANDE DA PRESENTARE AGLI ORGANI DELL'AMMINISTRAZIONE PUBBLICA NON E' SOGGETTA AD AUTENTICAZIONE OVE SIA APPOSTA IN PRESENZA DEL DIPENDENTE

ADDETTO OVVERO LA DOMANDA SIA PRESENTATA UNITAMENTE AD UNA COPIA FOTOSTATICA, ANCHE NON AUTENTICATA, DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL CITTADINO CHE FIRMA LA MEDESIMA. LA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO VA INSERITA NEL FASCICOLO. LA DOMANDA E LA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' POSSONO ESSERE INVIATE PER VIA TELEMATICA. LA FIRMA DELLA DOMANDA DA PRESENTARE AGLI ORGANI DELL'AMMINISTRAZIONE PUBBLICA NON E' SOGGETTA AD AUTENTICAZIONE ANCHE NEL CASO IN CUI CONTIENE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE RESE AI SENSI DEGLI ARTT. 46 e 47 DEL D.P.R. n° 445/2000.

Le eventuali comunicazioni dovranno essere trasmesse al seguente indirizzo:

Via		Comune di	
Tel.		Cell.	

DEFINIZIONI

Ai fini della presente domanda si intende per:

- **per edilizia sovvenzionata** gli alloggi di proprietà dello Stato, dei Comuni e degli ERAP, recuperati, acquistati o realizzati, in tutto o in parte, con fondi statali o regionali per le finalità proprie del settore, ad eccezione di quelli destinati alla locazione ai sensi dell'articolo 11 o realizzati ai sensi dell'articolo 8 della legge 17 febbraio 1992, n. 179 (Norme per l'edilizia residenziale pubblica);
- **per nucleo familiare** quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l'ipotesi in cui un componente, ad esclusione del coniuge non legalmente separato, intenda costituire un nucleo familiare autonomo. Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro. La convivenza è attestata dalla certificazione anagrafica, che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno due anni antecedenti la scadenza dei singoli bandi. Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione e tutela;
- Per abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare si intende quella con superficie utile calpestabile non inferiore a:
 - a) mq 30 per un nucleo familiare composto da una persona;
 - b) mq 45 per un nucleo familiare composto da due persone;
 - c) mq 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;
 - d) mq 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;
 - e) mq 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;
 - f) mq 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.
- **per alloggio improprio** si intende l'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'articolo 7, ultimo comma, del d.m. 5 luglio 1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le condizioni di cui al comma 2 quater.
- **per alloggio antigienico** si intende l'abitazione per la quale ricorra almeno una delle seguenti fattispecie:
 - 1) altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50, ridotta a metri 2,20 per i vani accessori;
 - 2) presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'articolo 7, ultimo comma, del d.m. 5 luglio 1975.